



ERAIKUNTZA, INSTALAZIO ETA OBREN GAINEN ZERGA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA FISKALA

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.-

Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta Zergari buruzko Foru Arauan ezarritakoari jarraituz, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga ezarri eta eskatuko du udalak ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.-

Ordenantza udalerrri osoan ezarriko da.

II. ZERGA GAIA

3. artikulua.-

Honakoek osatuko dute zerga gaia: obra edo hirigintza baimena lortu beharra duen edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, lizentzia hori lortu ala ez, baldin eta udal honi badagokio baimen hori ematea.

4. artikulua.-

Adibide gisa, hona hemen zerga-gai den zenbait egitate:

1. Oin berriko edozein eraikin edo instalazio egiteko obrak.
2. Lehendik dagoen edozein eraikin edo instalazio handitzeko obrak.
3. Lehendik dagoen edozein eraikin eta instalaziori eragiten dioten eraberritze edo aldaketa obrak.
4. Lehendik dagoen edozein eraikin eta instalazioren kanpoko aldea aldatzeko obrak.
5. Eraikinen barruko antolaketa aldatuko duten obrak, ematen zaion erabilera edozein dela ere.
6. Hirigintzako legediak aipatzen duen behin-behineko izaeraz egiten diren obrak.
7. Zerbitzu publikoak instalatzeko obrak.

I. DISPOSICIONES GENERALES.

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en el artículo 19.2a) de la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral 45/1989 de 19 de julio, establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE.

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

Artículo 4.

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.
2. Las obras de ampliación de edificios o instalaciones de todas clases existentes.
3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.
4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.
5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.
6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere la legislación urbanística.
7. Las obras de instalación de servicios públicos.



8. Lur-mugimenduak, lur erauzketak, indusketak eta lubakiak, esaterako, baldin eta egintza horiek urbanizazio edo eraikuntza proiektu onartu edo baimendu batean egikaritu beharreko obra gisa zehaztuta eta programatuta ez badaude.

9. Eraikuntzen eraispena, aurri egoeraren adierazpena egindakoa izan ezik.

10. Aparkalekutarako, industria edo merkataritza jardueretarako, jarduera profesionaletarako eta zerbitzu publikoetarako erabiltzen diren lur azpiko instalazioak, edo lurpeari eman nahi zaion beste edozein erabilera.

11. Bide publikotik ikus daitezkeen propaganda-kartelak ezartzea.

12. Edozein obra, eraikuntza eta instalazio, ahalmen ekonomikoaren erakusgarri diren baliabide ekonomikoen inbertsioa ekarriko dutenak eta obra edo hirigintza baimena lortu beharra dutenak.

13. Betearazpen edo betearazpen subsidiarioen aginduek ere sortaraziko dute zerga hau ordaindu beharra.

14. Lurralde- eta hirigintza-antolamenduko tresnek adierazitako beste edozein ekintza, eta, oro har, artikulua honetan aurreikusitako moduan obrak egikaritzea edo lurzorua, lurpea nahiz hegalkina erabiltzea eragiten duten ekintzak.

5. artikulua.-

Ez dute zerga hori ordaindu beharrik izango egiten diren eraikinak, obrak eta instalazioak udalaren ondasun higiezinetan egiten badira, eta udala bera bada obren jabea.

III.SALBUESPENAK

6. artikulua

Zergatik salbuetsita egongo dira:

a) Estatuaren, Autonomi Erkidegoen, Lurralde Historikoen edo Toki Erakundearen jabeak den edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, beroni lotuak egonik, errepideetara, trenbideetara, aireportuetara, obra hidraulikoetara, herriak eta beren hondar-uren garbiketara zuzenean bideratuak izango badira, nahiz eta hauen kudeaketa Autonomi Erakundeek burutu, inbertsio berridun obrak, nahiz kontserbaziozkoak izanik.

b) Arabako Lurralde Historikoaren Kontzejuen jabeak den edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, zeinaren xedea zerbitzu edo erabilera publikoa

8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, excavaciones y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un Proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.

9. La demolición de las construcciones, salvo en las declaradas de ruina inminente.

10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11. La colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

12. Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanística.

13. Las órdenes de ejecución o ejecución subsidiaria darán lugar asimismo a la exacción.

14. Cualquier otro acto que señalen los instrumentos de planeamiento de ordenación territorial y urbanística, y en general aquellas actuaciones que supongan la ejecución de obras, o el uso del suelo, subsuelo o vuelo, en términos similares a los previstos en este artículo.

Artículo 5.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponda a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

III. EXENCIONES.

Artículo 6.

Estarán exentas del impuesto:

a) La realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sean dueños el Estado, las comunidades autónomas, los territorios históricos o las entidades locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por organismos autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación

b) La realización de cualquier construcción, instalación y obra de la que sean dueños los concejos del Territorio Histórico de Álava cuyo



baiten.

c) Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauaren 4. artikulua 1. paragrafoan k) letraz adierazitako salbuespena aplikatu behar zaien ondasunetan (Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua 2. paragrafoan a) letraz adierazitako monumentuak diren ondasunak) egiten den edozein eraikuntza, instalazio edo obra.

d) Kriterio orokor bezala ezbehar bat dela medio (tximista, sutea, uholdea, eta abar) egin beharreko eraikuntza lanak. Udalbatzak kasuan kasu gaia aztertu eta erabakiko du salbuespen hau aplikatzeko egoera baten aurrean dagoen.

e) Kriterio orokor bezala lursailak mantendu edo konpontzeko egin beharreko eraikuntza lanak (drenajeak, lur jauziak, ur hartzeak, e.a.). Hirigintza batzordeak, kasuan kasu, gaia aztertu eta erabakiko du salbuespen hau aplikatzeko egoera baten aurrean dagoen.

IV. SUBJEKTU PASIBOAK

7. artikulua

1. Hauek dira, zergadun gisa, zerga honen subjektu pasiboak: pertsona fisikoak, pertsona juridikoak eta Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 35. artikuluan aipatutako erakundeak, baldin eta higiezin batean egiten den eraikuntza, instalazio edo obraren jabe badira, higiezinaren jabe izan zein ez.

Aurreko paragrafoan xedatutakoari dagokionez, eraikuntza, instalazio edo obraren jabea hura egiteko gastuak edo kostuak jasaten dituena da.

2. Eraikuntza, instalazioa edo obra subjektu pasibo zergadunak egiten ez badu, haren ordeko subjektu pasibotzat joko dira horietarako baimenak eskatu dituztenak edo eraikuntza, instalazio edo obrak egin dituztenak.

Ordezkoak zergadunari eskatu ahalko dio ordaindutako zerga kuotaren zenbatekoa.

V. OINARRI EZARGARRIA

8. artikulua

1. Eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren kostu erreal eta egiazkoek osatuko dute oinarri ezargarría, eta ondorio horietarako, benetako kostutzat gautzate materialaren kostua jotzen da.

Balio Erantsiaren gaineko Zergak eta erregimen

destino sea el servicio o uso público.

c) La realización de cualquier construcción, instalación u obra efectuada en los bienes a los que resulte de aplicación la exención contenida en la letra k) del apartado 1 del artículo 4 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (bienes que tengan la consideración de monumentos a que se refiere la letra a) del apartado 2, del artículo 2, del artículo de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco) .

d) Como criterio general, toda obra precisa a consecuencia de infortunio o desgracia (rayo, fuego, inundación, etc.). El ayuntamiento pleno será el órgano competente para decidir la aplicabilidad de la excepción.

e) Como criterio general, toda obra precisa para el mantenimiento de parcelas rurales (drenajes, casos de desprendimientos, recogida de aguas, etc.). La comisión de urbanismo será el órgano competente para decidir la aplicabilidad de la excepción.

IV. SUJETOS PASIVOS.

Artículo 7.

1. Son sujetos pasivos de este Impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas, personas jurídicas y entidades del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquélla.

A los efectos previstos en el párrafo anterior tendrá la consideración de dueño de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2. En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente tendrán la condición de sujetos pasivos sustitutos del mismo quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras.

El sustituto podrá exigir del contribuyente el importe de la cuota tributaria satisfecha.

V. BASE IMPONIBLE.

Artículo 8.

1. La base imponible del Impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás Impuestos análogos



berezien berezko beste antzeko zergek, eta eraikuntza, instalazio edo obra horiekin loturiko tasek, prezio publikoek eta ondare prestazioek ez dute zerga oinarria osatzen, publikoak eta tokian tokikoak direnean, ez eta profesionalen soldatek, kontratistaren enpresa etekinak, eta gauzatzeko materialaren kostua zorrotz osatzen ez duen beste edozein kontzeptuk ere.

VI. ZERGA KUOTA

9. artikulua

Zerga oinarriari eranskinean zehaztutako karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

V. HOBARIAK

10. artikulua

1. Ehuneko 50eko hobaria izango dute irisgarritasun baldintzak hobetzen dituzten eraikuntza, instalazio eta obrek.

2. Ehuneko 90eko hobaria izango dute lehenengo sektoreko ustategi profesionalizatuei lotutako eraikuntza, instalazio eta obrek.

Hobari horretaz baliatzeko, titularrek honako baldintzak bete beharko dituzte:

- a) Dagokion landa ustiapen profesionalen erroldan alta emanda izatea.
- b) Eskatzailearen diru-sarreraren ehuneko 70 baino gehiago bide horretatik izatea.
- c) Dagokien jarduera betetzeko araudi sektorialeko exijitutako administrazio-baimen guztiak edukitzea.
- d) Ustategiak indarrean dagoen araudia betetzea honakoetan: landare-sanitatea, aberearen identifikazioa eta sanitatea, aberearen ongizatea eta ingurumena.
- e) Araudiak ezarritako bestelako higiene- eta osasun baldintza guztiak betetzea.

Jarduera profesionalari hasiera eman ahal izateko egin beharreko lanen kasuan, aldiz, interesdunak eska dezake zergaren ordainketa atzeratzea, beharrezko dokumentazioa beranduago aurkeztea eta hobaria aplikatzea. Udalak, 6 hilabeteko epea eman ahal izango dio dokumentazioa espedienteari atxikitzeko, hobaria aplikatu eta ordainketa atzeratzeko. Epe horren amaieran dokumentazioa aurkeztu ezean, edota irregulartasunak nabaritzen badira, zerga osoa ordaindu beharko da eta, gainera,

propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

VI. CUOTA TRIBUTARIA.

Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

V. BONIFICACIONES.

Artículo 10.

1. Una bonificación del 50 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados.

2. Bonificación del 90 por ciento, toda obra vinculada a explotación profesionalizada del primer sector.

Para poder acogerse a la citada bonificación, los titulares deberán:

- a) Estar dados de alta en el correspondiente registro de explotaciones agrarias profesionales.
- b) Más del 70 por ciento de los ingresos del solicitante deberán provenir de esa fuente.
- c) Estar al día en cuanto a la totalidad de las licencias exigibles para desarrollar la actividad en el sector correspondiente.
- d) Que la exploración cumpla con la normativa en vigor en cuanto a: sanidad de plantas, identificación y sanidad de animales, bienestar de los animales y medio ambiente.
- e) Cumplir con la totalidad de las condiciones de higiene y salud impuestas por el resto de la normativa aplicable.

En cuanto al supuesto de las obras a realizar para dar inicio a la actividad profesional, el interesado podrá solicitar el aplazamiento del pago del impuesto pertinente, la presentación posterior de la documentación precisa y la aplicación de la bonificación. El ayuntamiento podrá dar un plazo de hasta 6 meses para la presentación de la totalidad de la documentación, aplicar la bonificación y diferir el pago. Si al finalizar el plazo concedido no se presentara la documentación precisa, o se detectan



atzerapenarengatik dagozkion interesak.

3. Ehuneko 50eko hobaria izango dute energia eraginkortasun baldintzak hobetzen dituzten eraikuntza, instalazio eta obrek.

4. Ehuneko 50eko hobaria izango etxeetako erreteila eta fatxadan konponketak egiteko lanek.

5. Ehuneko 50eko hobaria izango dute EITaren baldintzetara egokitzeke egin beharreko eraikuntza, instalazio eta lanek.

Artikulu honetan jasotzen diren hobariak sujetu pasiboak obra bukatu aurretik eskatu behar ditu, eta hobaria jasotzeko beharrezkoa den dokumentazio-ziurtagiria aurkeztu beharko da. Hobaria udal organo eskudunak emandako egintza administratibo espresu bidez emango da. Behin baimena emanda eta obra bukatuta, zergaren likidazio osagarria edo behin betikoa egiten denean aplikatuko da.

VII. SORTZAPENA

11. artikulua

Zergaren zor-sortzapena eraikuntza, instalazio edo obra hastean bertan gertatzen da, beharrezko lizentzia jaso ez bada ere.

VIII.KUDEAKETA

12. artikulua

Aginduzko lizentzia lortzen denean, behin-behineko likidazioa egingo da. Zerga oinarria zehazteko, interesdunek aurkeztutako aurrekontua erabiliko da, dagokion elkargoak behar bezala ikus-onetsia; bestela, udal teknikariek zehaztuko dute zein den zerga oinarria, proiekturako kalkulatu den kostuaren arabera.

13. artikulua.-

Behin lizentzia emanda hasierako proiektua aldatzen bada, beste aurrekontu bat aurkeztu beharko da, behin-behineko beste likidazio bat egitearren hasierakoari gehitu zaion zenbatekoaren arabera.

14. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntza, instalazioa edo

irregularidades, deberá proceder al pago de la totalidad del impuesto, así como de los intereses derivados del retraso en el pago.

3. Bonificación del 50 por ciento, en las obras e instalaciones que produzcan una mejora de la eficacia energética.

4. Bonificación del 50 por ciento, en las obras de arreglo de tejados y fachadas de los edificios.

5. Bonificación del 50 por ciento, en las obras e instalaciones a realizar para la adecuación de las pertinentes ITEs.

Las bonificaciones contempladas en este artículo deberán ser solicitadas por el sujeto pasivo con anterioridad a la terminación de la obra, acompañándose de la documentación acreditativa de las circunstancias exigidas para obtener la bonificación. La bonificación deberá ser concedida mediante acto administrativo expreso, dictado por el órgano municipal competente. Una vez concedida la licencia y finalizada la obra, se aplicará cuando se practique la liquidación complementaria o definitiva del Impuesto.

VII. DEVENGO.

Artículo 11.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aun cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

VIII. GESTION.

Artículo 12.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el Colegio Oficial correspondiente; en otro caso, así como cuando no se haya obtenido licencia, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

Artículo 13.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

Artículo 14.

1. A la vista de las construcciones, instalaciones u



obrak ikusita eta horien kostu erreala kontuan hartuta, udalak dagokion egiaztapena egingo du, eta, beharrezkoa bada, zerga-oinarria aldatuko. Horren arabera, behin betiko likidazioa egingo du, eta subjektu pasiboari dagokion zenbatekoa eskatuko dio, edo, hala badagokio, itzuli.

2. Aurreko paragrafoan ezarritakoaren ondorioetarako, obra amaitu edo behin-behinekoa jaso eta hurrengo hilabetean, horren deklarazioa aurkeztu beharko da Udal Administrazioak emandako inprimakian. Horrekin batera obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztuko da, dagokion elkargo profesionalak ikus-onetsia, ahal denean; bertan, obraren kostu osoa ziurtatuko da, proiektuaren eta zuzendaritzaren eskubide fakultatiboak, industria onura eta hortik sortutako beste eskubide batzuk barne.

3. Lehen erabilerako baimena eskatzeko Udalak obra horrekin zerikusia duten tasa guztiak ordainduta izan ditzala eskatu dio obraren sustatzaileari.

15. artikulua.-

Zergaren likidaziorako, ondorio berak izango dituzte administrazioaren isiltasun positiboa aplikatuz emandako baimenek zein esanbidez emandako baimenek.

16. artikulua.-

Udalak autolikidazioaren bidez eskatu ahal izango du zerga hau.

17. artikulua.-

Lizentzia baten titularrak baimendutako obra, eraikuntza edo instalazioa bertan behera uzten badu, eta hori idatzizko uko egitearen bitartez adierazten badu, udalak itzuli egingo du behin-behineko likidazioa, edo guztiz baliogabetu.

18. artikulua.-

Lizentzia bat iraungitakoan, udalak itzuli egingo du likidazioa, edo baliogabetu, salbu eta titularrak hura berritzeko eskatzen badu eta udalak baimena ematen badio.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

Indargabetuta geratzen dira hemen finkatzen direnen kontra doazen xedapen guztiak, eta bereziki ALHAOn 2008ko abenduaren 24an argitaratutako Eraikuntzen, Instalazioen eta Obren Gaineko Zergaren Ordenantza Fiskal Erregulatzaileria.

obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

3. Para la concesión de la licencia de primera ocupación el Ayuntamiento exigirá que el promotor de la obra esté al corriente de pago de todas las tasas que estuvieran relacionados con dicha obra.

Artículo 15.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrá el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

Artículo 16.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de autoliquidación.

Artículo 17.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 18.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Quedan derogadas todas las disposiciones que se opongan a lo establecido en la misma y, en particular, la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras publicada en el BOTHA de 24 de diciembre de



XEDAPEN IRAUNGITZAILEA

Indargabetuak gelditzen dira honako ordenantza honetan ezartzen direnen kontra doazen xedapen guztiak eta, bereziki, bi hauek:

- 2002ko martxoaren 20an ALHAOn argitaratutako Aramaioko udalerrian etxebizitzak birgaitzeko diru-laguntzen ordenantza erregulatzaila.

- 2008ko apirilaren 23an ALHAOn argitaratutako Irigarritasuna bermatze aldera, eraikinetan obrak egiteko diru-laguntzak arautzen dituen udal ordenantza

XEDAPEN AZKENA

Ordenantza hau indarrean sartuko da 2013ko urtarrilaren 1ean eta indarrean jarraituko du aldatzeko edo indargabetzeko akordioa hartzen den arte.

ERANSKINA

A) epigrafea

Oin berriko eraikinak (etxebizitzak, habearteak, trastelekuak eta abere txikientzako txabolak...): % 4,5

B) epigrafea:

Barne obrak, obra txikiak eta eraberritzeak: % 3,5 (A epigrafean sartzen ez direnak).

2008.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Quedan derogadas todas las disposiciones contrarias a lo establecido en la presente ordenanza y, en especial:

- Ordenanza reguladora de subvenciones para la rehabilitación de viviendas en el municipio de Aramai (BOTH A del 20 de marzo 2002).

- Ordenanza municipal reguladora de ayudas económicas para la realización de obras en edificios para garantizar la accesibilidad de los mismos (BOTH A del 23 de abril de 2008).

DISPOSICION FINAL.

La presente Ordenanza fiscal, entrará en vigor el día 1 de enero de 2013, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

ANEXO

Epígrafe A):

4,5% para toda nueva edificación/construcción de nueva planta (viviendas, naves, edificaciones para guarda de aperos y/o pequeños animales)

Epígrafe B):

3,5% para obras interiores, obras menores y rehabilitaciones/reformas, salvo cuando se engloben en el epígrafe A.

ALDAKETEN HISTORIALA	HISTORIAL DE MODIFICACIONES
OHARRA: Testu hau hasierako testuaren eta ondoren aipatzen diren aldaketen bertsio bateratua da. Bere helburua soilik informatzailea eta kontsultakoa da. Legezko baliodun testu bakarrak publikazio ofizialetan jasotakoak dira.	NOTA: El presente texto es una versión integrada de primer texto y de las modificaciones que se indican. Su publicación tiene finalidad exclusivamente informativa y de consulta. Los únicos textos considerados legalmente válidos son los que aparecen en las publicaciones oficiales

Udal Plenoan onartutako eguna / Fecha de aprobación en Pleno Municipal	ALHAOn argitaratutako eguna / Fecha publicación en BOTH A	Indarrean sartu den eguna / Fecha de entrada en vigor.	Aldatutako artikulua / artículos modificados.
2012/11/08	2012/12/28	2013/01/01	Lehen onarpena. / Primera aprobación.
2017/10/26	2017/12/27	2018/01/01	-4. artikuluan 14. atala gehitu /añadir el apartado 14 al artículo 4 - 6. eta 10. artikuluetan aldaketak /modificaciones en los artículos 6 y 10. - %xedapen iraungitzailea+ gehitu / añadir %disposición derogatoria+
2018/10/25	2018/12/21	2019/01/01	- 6. artikuluan atal berria gehitu da (%atata) / En el artículo 6 se añade un nuevo apartado (apartado %atata) - 10 artikuluko 1 atala kendu egin da / Se ha eliminado el apartado 1 del artículo 10